

Blok č. 2 – dostupné bydlení



Příběh – Starší manželé v bezvýchodné situaci

Dva starší manželé bydleli u dětí (syna s rodinou). Bydlení nebylo ideální. Paní onemocněla leukémií, byla hospitalizovaná. Bytová situace příbuzných se změnila, tito manželé odešli na ubytovnu, hrozila jim i ztráta bydlení, jelikož neměli platné OP v důsledku změny bydliště. Následně se nemohli dostat k fin. prostředkům ze starobního důchodu. Problém nebyl jen v příjmu, který byl celkem dostatečný, ale vůbec nezvládali tuto náročnou situaci.

Využili služeb krizového centra a následně terénního programu, který jim pomáhal s jejich stabilizací. Podařilo se jim vyřídit příspěvek na živobytí, aby překlenuli krizové období, ten následně vrátili ÚP. S další materiální i finanční pomocí z Charity o bydlení nepřišli.

Je však řada případů osob, které taková situace zcela zničí, jelikož se ocitnou na ulici bez pomoci.

Služby pro lidi bez domova

služba	Počet služeb	Počet klientů	Počet lůžek
Terénní programy	32	5.451	
Nízkoprahová denní centra	25	8.926	
Noclehárny	23	3.619	413
Azylové domy pro muže a ženy	22	1.398	591
Azylové domy pro rodiče s dětmi	43	3.368	1.640

Nedostupnost bydlení – popis problému

příčiny

- rostoucí náklady na bydlení, především u nízkopříjmových skupin
- zadluženost a její dopady

ztráta

- rychlý propad, destrukce vztahů i osobnosti v řádu několika týdnů života „na ulici“.

setrvání

- zakonzervování stavu, který znesnadňuje řešení

co s tím

- řešením je prevence, pomoc tam, kde ztrátě bydlení lze zabránit

Prevence

Nedostupnost bydlení – návrat

návrat

- hledání cest k nalezení bydlení je cílem řady lidí, ale postupem času na něj rezignují.

bariéry

- ekonomická nesoběstačnost, psychická a zdravotní omezení, závislosti, konfliktní chování

neřešení

- Vzniká šedá zóna „byznysu s chudobou“

co s tím

- řešením je integrace, která zohlední specifika lidí v takovém stavu, v jakém se ocitají

Integrace

- Zaručit zavedení zákona o sociálním (dostupném) bydlení v předpokládaném časovém plánu, který by zajistil přiměřenou právní regulaci práv a povinností všech stran a řádné a včasné přiřazení dostatečných prostředků.

a

- Rozvoj bytového fondu pro potřeby sociálního bydlení ze zdrojů EU i národních prostředků.

b

- Posílení role obcí při rozhodování v oblasti integrace a prevence sociálního vyloučení. Převzetí zodpovědnosti obcí za tuto oblast.

c

- Nastavení a rozvoj podpůrné sítě služeb pro realizované projekty sociálního bydlení.

d

- Zjednodušení systému dávek na bydlení a jejich větší efektivnost pro zajištění bydlení.

e

- Zapojení NNO do programů sociálního bydlení (jako podpůrných služeb i realizátorů investičních záměrů).

f

- Řešení situace sociálně vyloučených lokalit (přesuny, regenerace, nové formy pomoci).

g

- Rozvoj většího důrazu na realizaci terénních a ambulantních služeb a transformace pobytových zařízení v celém spektru pomoci.

- Neúspěšné předání kompetencí obcím či jejich masivní nepřijetí, následná nevymahatelnost.
- Marginální role krajů a NNO v celém systému.
- Nejasné role jednotlivých aktérů a především finančních toků. Nespolupráce v klíčových oblastech (sociální dávky, investiční nástroje, nastavení sítě sociálních služeb).
- Absence podpůrných služeb.
- „Vytunelování“ investičních zdrojů.
- Celková nefunkčnost způsobená roztríštěností a zmatkem (administrativní zátěží, neefektivními procesy, zdlouhavostí atp.)

- **Politický rámec:** V souladu s Konceptí sociálního bydlení České republiky 2015 – 2025 je nutné schválit zákon o sociálním bydlení. Dále revidovat legislativu v souvislosti se sociálními dávkami na bydlení.
- **Vládní orgány, které by toto opatření mohly provést:** Ministerstvo práce a sociálních věcí ve spolupráci s Ministerstvem pro místní rozvoj a Ministerstvem financí.